

**Земельный участок для строительства объекта:
«Объект производственного назначения по ул. Суворова (въезд Рамесны) в г.Гродно»**

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м ²)	7 821	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Гродненский
	Город	Гродно
	Адрес	ул. Суворова (въезд Рамесны)
Возможные направления использования	Строительство объекта производственного назначения	
Способы предоставления участка	Проведение аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	Срок аренды: 5 лет Начальная цена за право заключения договора аренды: 15 086,80 руб.	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Формирование из земель г. Гродно	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Сформирован кадастровый номер 440100000001008998	
Наличие градостроительного паспорта	Имеется (утверждён в 2018 г.)	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	≈ 0,600	Предварительная возможность подключения в рассечку КЛ-10кВ ТП-488 – ТП-534 с выполнением дополнительных условий; разрешённая к использованию мощность 200 кВт
Отопление (тепловые сети)	≥ 1,500	Предварительная возможность подключения на тепломагистрали № 16 по ул. Славинского
Водоснабжение	-	Предварительная возможность подключения выполнить закольцовку водопровода Д-160мм промышленного здания по въезду Рамесному, 18, с выполнением дополнительных условий; норма 65 м ³ /сутки
Канализация	≤ 0,100	Предварительная возможность подключения 1 вариант к подводящему коллектору Д-315 от жилого комплекса Колбасино на КНС с дополнительными условиями, 2 вариант к ведомственной канализации Д-160мм; норма 65 м ³ /сутки
Газоснабжение	≤ 0,100	Предварительная возможность подключения к газопроводу среднего давления Ø 57 мм к котельной по ул. Суворова, 298
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автомагистраль		

Аэропорт		
Железная дорога		
4. Обременения		
Водоохранная зона	-	
Историческая ценность	-	
Расселение жильцов	-	
Вынос инженерных сетей	На участке могут проходить городские инженерные коммуникации	
Иное	Имеются зелёные насаждения.	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Заместитель начальника управления землеустройства Гродненского городского исполнительного комитета	
Телефон	8 (152) 62-69-64	
Факс		
Электронный адрес	zem@gorod.grodno.by	

план участка	фото участка (объекта недвижимости)	Карта
		 <p>Ссылка на публичной кадастровой карте: https://map.nca.by/search/019d8fcc-801d-73e0-8e1e-15c121285265</p>